

## Wijziging polisvoorwaarden zakelijke brand verzekeringen?

Branden bij bedrijven worden vaak veroorzaakt door elektrische installaties. Verzekeraars hebben daarom preventieclausules opgenomen in de voorwaarden. Als niet wordt voldaan aan deze voorwaarden biedt de verzekeraar alleen dekking als u als ondernemer aannemelijk maakt dat de schade geen causaal verband houdt met het niet voldoen aan deze voorwaarden. Elke 2 jaar een controle en onderhoud door een deskundig bedrijf minimaliseert de kans op schade en zorgt er ook voor dat u bij een schade niet in de problemen komt met de dekking van uw verzekering. In preventieclausules wordt gevraagd om regelmatige inspecties en gedegen onderhoud. Daarvoor moeten gecertificeerde bedrijven worden ingeschakeld. Bij schade wordt gevraagd om dit aan te tonen.

NEN 1010 en 3140

Laat tijdig controleren of de elektrische installatie in orde is en voldoet aan de NEN 1010. Ook als het ontwerp van een elektrische installatie goed is, kan het fout gaan als de installatie niet goed wordt aangelegd. Bovendien kan een installatie na enige tijd gebreken vertonen. Maar liefst 60% van alle branden door elektrische installatie heeft hiermee te maken. Laat de installatie periodiek onderhouden en inspecteren volgens de eisen van de NEN 3140. Verschillende verzekeraars komen de ondernemer tegemoet met een "cashback" wanneer u de keuring laat uitvoeren. Vraag onze adviseur zakelijk voor meer informatie.

## Regiobank Groeirente

Met de Regiobank Groeirente-rekening staat de rente voor de komende 5 jaar vast. Zoals de naam al zegt, elk jaar groeit de rente. Als u nu een Groeirente-rekening opent, begint u met een rente van 0,03%. Deze stijft elk jaar tot 0,30% in het laatste jaar. Hiermee heeft u een gemiddelde rente voor de komende 5 jaar van 0,15%. Dat is meer dan wat u nu krijgt bij de meeste banken op een spaarrekening.

### Groeirente in het kort

-  Inleg vanaf € 500
-  Vrij inleggen en opnemen
-  Rente elk jaar hoger
-  Automatisch terugstorten

Looptijd	Rente*
1 jaar	0,03%*
2 jaar	0,06%*
3 jaar	0,15%*
4 jaar	0,20%*
5 jaar	0,30%*

\* Vaste rente afhankelijk van de looptijd. Rentewijzigingen voorbehouden.

En als de rente weer stijgt?

Het mooie van de groeirente-rekening is dat u geen geld misloopt als de rente weer stijgt. Indien de geldmarkt weer aantrekt, kunt u hiervan profiteren door het spaarsaldo kostenloos op te nemen. Tussentijds een deel van uw spaargeld opnemen kan ook. Voor het saldo dat op de rekening blijft staan geldt dat de rente gewoon doorgroeit. Als u na bijvoorbeeld één jaar extra geld wilt inleggen, dan geldt voor dat bedrag een nieuwe looptijd van 5 jaar. Deze 5 jaar gaan in op moment van storting. Dus als u € 5.000,- extra inlegt, dan begint deze € 5.000,- met de rente die hoort bij jaar één. De minimale inleg is € 500,-. Aan de rekening zijn geen kosten verbonden.

## Autoschade? Schadesturing neemt steeds verder toe

Met een beperkt- of volledig casco verzekering (WA+ en Allrisk) hebben verzekerden recht op vergoeding bij schade aan hun eigen auto. In de meeste gevallen wordt het volledige reparatiebedrag vergoed als u naar het "juiste" herstelbedrijf gaat. Gaat u naar een bedrijf waarmee de verzekeraar geen contract heeft, dan moet er vaak een hoger eigen risico betaald worden. Sommige verzekeraars hebben nog een "vrije keuze herstel" mogelijkheid. Heeft u schade en twijfelt u? Neem dan eerst contact met ons op. Soms staat het aangesloten herstelbedrijf overigens wel op de groene kaart van de autoverzekering.



## Extra bijlage overlijdensrisicoverzekering (ORV)!

Bijgaand sturen wij u een extra nieuwbericht. Vanaf 01-01-2020 is een overlijdensrisicoverzekering namelijk niet langer verplicht voor mensen met een bestaande hypotheek met Nationale Hypotheek Garantie (NHG). Daarnaast zijn de premies van de ORV de laatste tijd fors goedkoper geworden. Of het ook daadwerkelijk verstandig is om over te stappen of uw ORV op te zeggen is van verschillende factoren afhankelijk. Zeg een ORV dus nooit zomaar op, maar overleg altijd eerst met onze financieel adviseurs wat voor u de beste keuze is.